

예 산 총 칙

제1조 2024년도 세입, 세출 예산총액을 세입, 세출 각각 21,404,344,000원으로 한다.

제2조 세입, 세출의 상세한 내용은 세입, 세출 예산명세표와 같다.

제3조 2024년도중 일시차입금 한도액은 5,000,000,000원으로 한다.

제4조 편성된 예산액은 목적외는 사용하지 않기로 한다. 다만 동일 관내의 항간 또는 목간에 예산의 과부족이 있을 때에는 사학기관 재무·회계규칙에 대한 특례규칙 제 13조 제1항에 의거 상호 전용할 수 있다.

제5조 인건비 및 불요불급하거나 긴급을 요하지 않는 관리운영비를 절감하여 긴축재정의 예산을 편성하여 수익사업전출금을 최대한 확보할 수 있도록 한다.

2024학년도 예산서 총괄표

법인수익사업회계

(단위 : 천원)

수 입					지 출				
관별	2024년도	2023년도	증감	비율(%)	관별	2024년도	2023년도	증감	비율(%)
영업수익	4,929,600	4,270,600	659,000	23.0%	보수	272,751	212,356	60,395	1.3%
영업외수익	635,500	1,092,000	- 456,500	3.0%	관리운영비	2,626,413	2,224,471	401,942	12.3%
투자과 기타자산수입	-	20,000	- 20,000	0.0%	영업외비용	48,840	55,349	- 6,509	0.2%
고정자산매각수입	-	-	-	0.0%	전출금	1,600,000	1,670,000	- 70,000	7.5%
고정부채입금	600,000	600,000	-	2.8%	예비비	50,000	50,000	-	0.2%
					투자과 기타자산지출	-	21,000	- 21,000	0.0%
					고정자산매입지출	12,012,066	21,007,258	- 8,995,192	56.1%
					유동부채상환	-	-	-	0.0%
					고정부채상환	734,000	844,150	- 110,150	3.4%
당기운영수입	6,165,100	5,982,600	182,500		당기운영지출	17,344,070	26,084,584	- 8,740,514	
전기이월금	15,239,244	35,341,228	- 20,101,984	71.2%	차기이월금	4,060,274	15,239,244	- 11,178,970	19.0%
자금수입총계	21,404,344	41,323,828	- 19,919,484	100%	자금지출총계	21,404,344	41,323,828	- 19,919,484	100%

收 入 之 簿

자 금 예 산 서

(2024. 3. 1부터 2025. 2. 28까지)

1. 세 입

(단위 : 천원)

과 목			2024년도	2023년도	증 감	산 출 근 거	
관	항	목					
영업수익			4,929,600	4,270,600	659,000		
	영업수익		4,929,600	4,270,600	659,000		
		임대료수입	2,791,200	2,300,400	490,800	·동서빌딩 임대료 월24,500,000원*12개월 ·민석빌딩 임대료 월46,500,000원*12개월 ·파크타워 임대료 월73,600,000원*12개월 ·동서제이드 임대료 월4,500,000원*12개월 ·DS빌딩2 임대료 월83,000,000원*12개월 ·농장 임대료(년간)	294,000,000 558,000,000 883,200,000 54,000,000 996,000,000 6,000,000 소계 2,791,200,000
		관리비수입	1,344,000	1,074,000	270,000	·동서빌딩 관리비 월20,000,000원*12개월 ·민석빌딩 관리비 월47,000,000원*12개월 ·DS빌딩2 관리비 월45,000,000원*12개월	240,000,000 564,000,000 540,000,000 소계 1,344,000,000
		주차료수입	74,400	46,200	28,200	·동서빌딩 주차료수입 월1,000,000원*12개월 ·민석빌딩 주차료수입 월2,200,000원*12개월	12,000,000 26,400,000

과 목			2024년도	2023년도	증 감	산 출 근 거	
관	항	목					
영업외수익	영업외수익					·DS빌딩2 주차료수입 월3,000,000원*12개월	36,000,000
						소계	74,400,000
		서적판매수입	720,000	850,000	- 130,000	·서적판매수입	720,000,000
			635,500	1,092,000	- 456,500		
			635,500	1,092,000	- 456,500		
투자외기타자산수입	투자자산수입	예금이자	635,000	1,082,000	- 447,000	·정기 및 보통 예금이자	635,000,000
		잡수입	500	10,000	- 9,500	·잡수입	500,000
			-	20,000	- 20,000		
고정부채입금	기타고정부채						
		투자자산수입	-	20,000	- 20,000		
		지점간 전입	-	20,000	- 20,000	· 수익용기본재산 매입대금 전입	-
			600,000	600,000	-		
			600,000	600,000	-		

과 목			2024년도	2023년도	증 감	산 출 근 거
관	항	목				
		임대보증금수입	600,000	600,000	-	·임대보증금 수입 600,000,000
		기타고정부채수입	-	-	-	
미 사 용 차 기 이 월 자 금	전 기 이 월 자 금		15,239,244	35,341,228	- 20,101,984	
	기말유동자산		15,311,244	35,471,798	- 20,160,554	
		유동자금	14,781,244	35,012,275	- 20,231,031	·2023년도 이월자금 187,759,000 ·2023년도 이월자금(정기예금) 14,623,485,000 소계 14,811,244,000
		기타유동자금	530,000	459,523	70,477	·기타유동자금(선납법인세, 부가세대급금등) 530,000,000
	기말유동부채		72,000	130,570	- 58,570	
		예수금	2,000	1,282	718	·제세예수금및 일반예수금 2,000,000
		기타유동부채	70,000	129,288	- 59,288	·기타유동부채(선수금, 부가세예수금외) 70,000,000
자 금 수 입 합 계			21,404,344	41,323,828	- 19,919,484	

支 出 之 簿

자 금 예 산 서

(2024. 3. 1부터 2025. 2. 28까지)

2. 지 출

(단위 : 천원)

과 목			2024년도	2023년도	증 감	산 출 근 거
관	항	목				
보수			272,751	212,356	60,395	
	직원보수		272,751	212,356	60,395	
		직원급여	178,457	126,100	52,357	·민석문화사 본봉 (7-16)1명 : 2,871,400* 12개월 = 34,456,800 ·DS2빌딩 사업본부장외 2명 : 월9,500,000원*12개월 114,000,000 ·동서빌딩 관리소장 1명 : 월2,500,000원*12개월 30,000,000 합계 178,457,000
		직원상여금	6,143	6,017	126	·민석문화사 직원1명 : 2,871,400*200%= 5,742,800 ·동서빌딩 직원1명 : 200,000 * 2회= 400,000 소계 6,142,800
		직원제수당	25,337	25,199	138	·가족수당(1명) : 120,000*12개월= 1,440,000 ·장기근속(1명) : 80,000*12개월= 960,000 ·업무수당(1명) : 50,000*12개월= 600,000 ·직급보조(1명) : 140,000*12개월= 1,680,000 ·사무수당(1명) : 440,000*12개월= 5,280,000

과목			2024년도	2023년도	증 감	산출근거	
관	항	목					
		직원법정부담금	20,314	17,490	2,824	·정액급식(1명) : 130,000*12개월= 1,560,000 ·정근수당(1명) : 2,871,300*100%= 2,871,300 ·효도휴가(1명) : 2,871,300*120%= 3,445,560 ·성 과 급(1명) : 1,875,000*4회= 7,500,000 계 25,336,860 ·동서빌딩 · 건강보험 2,534,000원 * 3.545% * 12개월 = 1,077,964 · 장기요양보험 1,077,964 * 12.81% = 138,087 · 고용보험 월2,534,000원*1.85%*12개월 562,548 · 산재보험 월2,534,000원*1.08%*12개월 328,406 계 2,107,005 ·민석문화사 ·사학연금부담금(직원1명):436,660*12개월= 5,240,000 ·재해보상부담금(직원1명) : 436,660*454/10000*12개월 = 238,000 ·건강보험부담금(직원1명) : 4,850,000*3.545%*12= 2,064,000 · 장기요양보험 2,035,000 * 12.81% = 265,000 ·아르바이트생 4대보험 2,500,000 계 10,307,000 ·DS2빌딩 · 건강보험 9,500,000원 * 3.545% * 12개월 = 4,041,300 · 장기요양보험 4,041,300 * 12.81% = 517,691	

과목			2024년도	2023년도	증 감	산출근거		
관	항	목						
관리운영비	시설관리비					.고용보험 월9,500,000원*1.85% * 12개월 =	2,109,000	
						.산업재해보상부담금 월9,500,000원*1.08 * 12개월 =	1,231,200	
						계	7,899,191	
						합계	20,313,196	
			임시직인건비	30,000	30,000	-	.아르바이트생 인건비	30,000,000
			직원퇴직금	12,500	7,550	4,950	. 동서빌딩 퇴직연금 적립	2,500,000
							. DS2빌딩 퇴직연금 적립	10,000,000
							계	12,500,000
				2,626,413	2,224,471	401,942		
				878,000	687,568	190,432		
			건축물관리비	115,000	85,000	30,000	.동서빌딩 건축물 보수 및 유지관리비	20,000,000
							.민석빌딩 건축물 보수 및 유지관리비	70,000,000
							.DS2빌딩 건축물 보수 및 유지관리비	20,000,000
							.파크타워 건축물 보수 및 유지관리비	5,000,000
							계	115,000,000
	장비관리비	60,000	65,000	- 5,000	.동서빌딩 설비,기계(엘레베이터외) 수선 및 수리비	20,000,000		
					.민석빌딩 설비,기계(엘레베이터외) 수선 및 수리비	20,000,000		
					.DS2빌딩 설비,기계(엘레베이터외) 수선 및 수리비	20,000,000		

과 목			2024년도	2023년도	증 감	산 출 근 거	
관	항	목					
						계	60,000,000
		시설용역비	696,000	522,000	174,000	·동서빌딩(전기설비외 6업체) 용역비 월14,300,000원*12개월	171,600,000
						·민석빌딩(승강기외 6업체) 용역비 월23,100,000원*12개월	277,200,000
						·파크타워 관리용역비 월600,000원*12개월	7,200,000
						·DS2 (전기설비외 7업체) 월20,000,000원*12개월	240,000,000
						계	696,000,000
		보험료	7,000	6,700	300	·건물화재보험료(동서빌딩, 민석빌딩, DS2빌딩)	7,000,000
		리스.임차료	-	8,868	- 8,868		
	일반관리비		1,748,413	1,536,903	211,510		
		여비교통비	300	300	-		
		차량유지비	-	1,440	- 1,440		
		소모품비	20,700	19,300	1,400	· 소모품비 사업장별(동서빌딩) 300,000원*6개월	1,800,000
						· 소모품비 (민석빌딩) 600,000원*12개월	7,200,000
						· 소모품비 (DS2빌딩) 600,000원*12개월	7,200,000

과목			2024년도	2023년도	증 감	산출근거	
관	항	목					
						· 소모품비 사업장별(민석문화사)	1,700,000
						· 소모품비 사업장별(파크타워) 300,000원*6개월	1,800,000
						· 소모품비 사업장별(농장)	1,000,000
						계	20,700,000
		인쇄출판비	610,000	650,000	- 40,000	· 전공교재 출판사지급비	610,000,000
						계	610,000,000
		전기수도료	618,000	468,000	150,000	· 동서빌딩 : 전기 및 수도료 월10,000,000원*12개월	120,000,000
						· 민석빌딩 : 전기 및 수도료 월16,500,000원*12개월	198,000,000
						· DS2빌딩 : 전기 및 수도료 월 25,000,000원*12개월	300,000,000
						계	618,000,000
		통신비	2,160	1,860	300	· 동서빌딩 통신비(전화,인터넷,TV) 월50,000원*12개월	600,000
						· 민석빌딩 통신비(전화4,인터넷) 월80,000원*12개월	960,000
						· DS2빌딩 통신비 월50,000원*12개월	600,000
						계	2,160,000
		제세공과금	392,437	291,597	100,840	· 동서빌딩	
						1)계속도로점용료(년1회)	1,525,000
						2)교통유발부담금(년1회)	5,000,000
						3)재산세(토지 및 건물분)	28,500,000
						4)종합부동산세 (년간)	6,200,000

과목			2024년도	2023년도	증 감	산출근거	
관	항	목					
						·동서제이드	
						1)재산세(토지및건물분)	5,701,000
						2) 종합부동산세(년간)	17,320,000
						계	23,021,000
						농장 재산세(토지분)(년1회)	5,250,000
						·민석문화사 면허세(년1회)	30,000
						합계	392,437,000
		지급수수료	101,016	100,606	410	·동서빌딩	
						1) 회계프로그램 유지보수비(년간)	1,320,000
						2) 각종 검사수수료(전기,승강기, 수질검사등)	3,000,000
						3) 직원퇴직연금 적립수수료	150,000
						4) 부동산중개수수료외	2,000,000
						계	6,470,000
						·민석문화사	
						·판매위탁수수료	17,600,000
						·교양교재 저작권 양도 수수료	21,450,000
						·교재 관련 지급수수료(신용카드수수료외)	14,000,000
						·교재 관련 지급수수료(교재운반비)	4,500,000
						·교재 관련 지급수수료(프린터 대여)	858,000
						·교재 판매 장소대여료	5,000,000

과 목			2024년도	2023년도	증 감	산 출 근 거	
관	항	목					
						계	63,408,923
						·민석빌딩	
						1) 각종 검사수수료(전기,승강기, 수질검사등)	3,000,000
						2) 부동산중개수수료외	2,000,000
						계	5,000,000
						·DS2빌딩	
						1) 각종 검사수수료(전기,승강기, 수질검사등)	5,000,000
						2) 직원퇴직연금 적립수수료	450,000
						3) 부동산중개수수료외	2,000,000
						계	7,450,000
						·파크타워	
						1) 법인세 결산수수료	8,687,000
						2) 부동산중개수수료외	10,000,000
						계	18,687,000
						합계	101,015,923
		복리후생비	3,800	3,800	-	· 사업장별(동서빌딩,민석빌딩,DS빌딩,농장,민석문화사)	3,800,000
						계	3,800,000
영업외비용			48,840	55,349	-	6,509	
	지급이자		48,840	55,349	-	6,509	

과 목			2024년도	2023년도	증 감	산 출 근 거	
관	항	목					
전출금	전출금	지급이자	48,240	54,849	- 6,609	·민석빌딩 장기차입금 8.04억원 (연6%) ·파크타워 장기차입금 1.1억원 (연6%) 계	48,240,000 - 48,240,000
		잡손실	600	500	100	·잡손실(각종보상금외)	600,000
			1,600,000	1,670,000	- 70,000		
			1,600,000	1,670,000	- 70,000		
		수익사업전출금	1,600,000	1,670,000	- 70,000	· 민석빌딩 운영수익금 전출 · 동서빌딩 운영수익금 전출 · 파크타워 운영수익금 전출 · DS빌딩 운영수익금 전출 · DS2빌딩 운영수익금 전출 소계	150,000,000 550,000,000 400,000,000 500,000,000 1,600,000,000
예비비			50,000	50,000	-		
	예비비		50,000	50,000	-		
		예비비	50,000	50,000	-		

과 목			2024년도	2023년도	증 감	산 출 근 거
관	항	목				
투자자산지출			-	21,000	- 21,000	
	투자자산지출		-	21,000	- 21,000	
		출자금반환	-	-	-	
		관리비보증금지출	-	10,000	- 10,000	· 파크타워 관리비 보증금 -
		지점간 전출	-	11,000	- 11,000	· 수익용기본재산 매입대금 전출 -
고정자산매입지출			12,012,066	21,007,258	- 8,995,192	
	유형고정자산매입지출		12,012,066	21,007,258	- 8,995,192	
		토지매입비	-	9,391,482	- 9,391,482	
		건물매입비	-	10,615,776	- 10,615,776	
		건설가계정	12,012,066	1,000,000	11,012,066	· 수익용 토지·건물 매입 12,012,066,000
	무형고정자산취득비		-	-	-	
		무형고정자산취득비	-	-	-	

과 목			2024년도	2023년도	증 감	산 출 근 거	
관	항	목					
유동부채상환 고정부채상환			-	-	-		
	단기차입금상환		-	-	-		
		단기차입금상환	-	-	-		-
	고정부채상환		734,000	844,150	- 110,150		
	장기차입금상환		134,000	244,150	- 110,150		
		장기차입금상환	134,000	244,150	- 110,150	· 민석빌딩 장기차입금(13.4억) 일부상환 · 파크타워 장기차입금(18.35억) 일부상환	134,000,000 -
						소계	134,000,000
	기타고정부채상환		600,000	600,000	-		
		임대보증금환급	600,000	600,000	-	·임대보증금 반환	600,000,000
미 사 용	차 기 이 월 자 금		4,060,274	15,239,244	- 11,178,970		
	기말유동자산		4,132,274	15,311,244	- 11,178,970		
		유동자금	3,602,274	14,781,244	- 11,178,970	·2023년도 이월자금	253,274,000

과 목			2024년도	2023년도	증 감	산 출 근 거
관	항	목				
차 기 이 월 자 금	기말유동부채					·2023년도 이월자금(정기예금) 3,349,000,000
						소계 3,602,274,000
		기타유동자산	530,000	530,000	-	·기타유동자산(선납법인세, 부가세대급금등) 530,000,000
			72,000	72,000	-	
		예수금	2,000	2,000	-	·제세예수금및 일반예수금 2,000,000
		기타유동부채	70,000	70,000	-	·기타유동부채(선수금, 부가세예수금외) 70,000,000
자 금 지 출 합 계			21,404,344	41,323,828	- 19,919,484	

부 속 명 세 서

차입금현황<학교법인 동서학원>

(단위 :천원)

허가근거	차 입 처	차 입 내 역		전 기 말 잔 액	지 급 이자율	잔존상환 기 간	차기상환 예정액	비 고
		연 월 일	금 액					
사립대학제도과 -2140	농협은행	2012.11.19	1,835,000	110,150	연2.97%% (변동금리)	5년거치5년원금균등상환	110,150	
사립대학제도과 -8907	농협은행	2013.12.30	1,340,000	804,000	연2.53% (변동금리)	5년거치10년원금균등상환	134,000	
합 계			3,175,000	914,150			244,150	

전기말추정미수금명세서

(단위 :천원)

구 분	내 용	금 액		비 고
	해 당 사 항	없	음	
합 계		-		